

**ALLEGATO "A2"**

OGGETTO: GARA PER LA VENDITA DELL' IMMOBILE COMUNALE DI VIA GIOVANNI MELI N. 17

**DICHIARAZIONE**

Il sottoscritto .....

(nome e cognome/ ragione sociale)

nato a .....Prov. (.....) il .....

residente (con sede legale) in ..... prov. (.....)

Via/piazza .....

Codice fiscale (partita IVA) .....

Tel.....

PEC: .....

**DICHIARA**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1341 codice civile, di conoscere e espressamente approvare le seguenti condizioni indicate nel bando in oggetto:

- Che l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Ragusa, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita. In tal caso l'Aggiudicatario non potrà avanzare né potrà far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna

pretesa risarcitoria per l'esercizio da parte del Comune di Ragusa della riservata facoltà del rifiuto insindacabile ad approvare la vendita.

- Che l'immobile viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del miglior offerente senza possibilità di rilanci.
- Che a garanzia dell'offerta dovrà essere costituito un deposito cauzionale pari al 10% del prezzo a base d'asta. Sul deposito cauzionale non maturano interessi legali, in deroga a quanto stabilito dalla L.392/78 e da ogni e qualsiasi disposizione legislativa. La mancata produzione della documentazione comprovante la costituzione della cauzione comporterà l'esclusione dalla gara.
- Che nei confronti dell'Aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita ovvero non si presenti per la stipulazione di eventuale preliminare, nei termini, nella sede e nelle modalità comunicate, non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale e l'Ente procederà all'aggiudicazione del concorrente secondo classificato.
- Che, fatta salva l'applicazione del dovere di soccorso procedimentale, nei casi e limiti stabiliti dalla Legge n. 241/90, la mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni del bando o la mancata presentazione dei documenti richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

ALLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DEVE ESSERE ALLEGATA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOGGETTO SOTTOSCRITTORE O DEI SOGGETTI SOTTOSCRITTORI A PENA DI ESCLUSIONE.

Data .....

Firma .....  
(firma per esteso leggibile)