



COMUNE DI RAGUSA

**SETTORE V - Politiche Ambientali, energetiche e del verde pubblico
Mobilità e Protezione Civile - Servizi Cimiteriali**

Servizio 3 - Energia e Mobilità Sostenibile

AVVISO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE DEI LOCALI BIGLIETTERIA, SALA AT-
TESA E SERVIZI IGIENICI PRESSO IL NUOVO TERMINAL AUTOBUS NELL’AREA EX SCALO MERCI**

SI RENDE NOTO

Che con il presente avviso si avvia una indagine di mercato finalizzata all’acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura selettiva per l’affidamento del servizio in epigrafe, ai sensi del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’individuazione di operatori economici già titolari di idonea esperienza per l’esercizio dei servizi di bigliettazione per il sistema della mobilità urbana ed extraurbana ai sensi della vigente normativa da invitare alla successiva procedura competitiva per l’espletamento della prestazione in oggetto.

Ciò premesso, si precisa quanto segue.

ELEMENTI E INFORMAZIONI ESSENZIALI DELLA PRESTAZIONE RICHIESTA E DELLA PROCEDURA PRESCELTA

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Ragusa, Corso Italia 72, 97100 Ragusa RG

Settore competente: Settore V – Politiche Ambientali, energetiche e del verde pubblico - Mobilità e Protezione Civile - Servizi Cimiteriali

Dirigente: arch. Gaetano Brex - e-mail: g.brex@comune.ragusa.it

Responsabile del progetto.

Ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile del Servizio 3: ing. Carmelo Licitra – PEC: protocollo@pec.comune.ragusa.it

2) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

2.1 Descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto il servizio temporaneo di gestione e conduzione del corpo edilizio relativo ai locali biglietteria, sale attesa e servizi igienici presso il nuovo terminal autobus nell'area ex scalo merci di Ragusa da svolgersi per un periodo stimato in mesi 36 prorogabili fino ad un massimo di ulteriori mesi 6, e comunque fino alla data di affidamento del nuovo servizio con le seguenti modalità di svolgimento ed articolazione:

- Erogazione del servizio di bigliettazione, automatica e/o con operatore, per tutti i vettori ed tutti i servizi di mobilità afferenti alla struttura;
- Gestione, sorveglianza, pulizia, corretta conduzione e manutenzione ordinaria dei locali di proprietà comunale pertinenti l'erogazione dei servizi in affidamento;
- Fornitura in opera di arredi necessari per le sale d'attesa (passeggeri ed operatori) e la sala biglietteria incluse le bacheche, la segnaletica, i pannelli informativi, le biglietterie automatiche, le apparecchiature infotelematiche per la bigliettazione e per la connessione al sistema di infografica interna ed esterna ai locali (fornito da altro operatore) ove vengono visualizzate in tempo reale le informazioni all'utenza sui servizi di mobilità in arrivo e partenza ed i messaggi di pubblicità/emergenza di interesse pubblico;
- Fornitura di spazi fisici per la divulgazione, tramite locandine e materiali simili, di eventi organizzati dal Comune

Le mansioni svolte dal soggetto individuato dovranno essere conformi a quanto previsto dalle norme tecniche e leggi di settore pertinenti al servizio di bigliettazione e conduzione dei locali da svolgere, sulla base delle indicazioni e dei dati che verranno forniti dai competenti organi comunali nel corso dello svolgimento della prestazione. L'Ente appaltante predisporrà, a propria cura, idonea segnaletica infotelematica e cartellonistica in corrispondenza degli stalli di fermata dei veicoli dei servizi di mobilità ed assicurerà una adeguata informazione e divulgazione del servizio affidato alla collettività fruitrice.

2.2 Importo dell'appalto

Per le prestazioni relative al servizio in oggetto non è previsto alcun corrispettivo, tenuto conto che l'operatore affidatario percepirà i ricavi dei servizi forniti agli operatori della mobilità ed agli utenti fruitori dei locali affidati in gestione con entità stimata congrua alla sostenibilità finanziaria dei costi di investimento (arredi, bacheche, etc.) e di esercizio (personale, utenze di energia, tlc, acqua, pulizia) tenuto conto della durata limitata dell'affidamento.

2.3 Durata

Il servizio avrà una durata prevista dal 1° aprile 2025 al 30 marzo 2028 e comunque fino alla data di avvio del nuovo servizio.

Resta ferma la possibilità di assentire proroghe, della durata massima di mesi 6 (sei), che dovranno essere adeguatamente motivate ed approvate dall'Ente con specifico provvedimento.

2.4 Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata ai sensi del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

3.1 - requisiti generali di cui agli artt. da 94 a 98 del Titolo IV – Capo II del D.lgs. 36/2023;

3.2 - iscrizione dell'O.E. alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con quelle del servizio oggetto della procedura;

3.3 - capacità tecnica e professionale:

- fatturato globale per il servizio oggetto di affidamento o analoghi attinenti, espletati negli ultimi cinque anni, per un importo complessivo (al netto di IVA) non inferiore ad € 50.000,00 (cinquantamila/00);
- fatturato per un singolo servizio (di punta) simile all'oggetto di affidamento, espletato negli ultimi cinque anni, per un importo complessivo (al netto di IVA) non inferiore ad € 20.000,00 (ventimila/00);

All'atto della presentazione della manifestazione di interesse il soggetto candidato dovrà, a pena di esclusione, produrre una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di fatturato richiesti con l'elenco delle prestazioni di cui sopra con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati.

I soggetti partecipanti alla selezione dovranno poi autorizzare, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i, il trattamento e la diffusione, anche via internet, dei dati personali contenuti nella presente richiesta e nei documenti allegati, per le finalità connesse alla presente procedura.

4. TIPO DI PROCEDURA

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura competitiva ai sensi del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Ragusa, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

L'Amministrazione, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura prevista ai sensi del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023 a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse e siano risultati idonei secondo i requisiti del punto 3).

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La presente procedura viene espletata, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, in modalità telematica, mediante la Piattaforma "TUTTOGARE" raggiungibile al link:

<https://appalti.ragusa.lavoripubblici.sicilia.it>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle candidature è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, del/i soggetto/i che sottoscrive/ono l'istanza di partecipazione;

- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);

- essere in possesso delle credenziali di accesso gratuito alla Piattaforma

(per il primo accesso è necessario registrarsi allo stesso, nella homepage raggiungibile all'indirizzo:

<https://appalti.ragusa.lavoripubblici.sicilia.it>., seguendo la procedura di registrazione);

- visionare le istruzioni per partecipare alla manifestazione di interesse fornite nei Manuali della Piattaforma "TUTTOGARE" del Comune di Ragusa, reperibili all'indirizzo <https://appalti.ragusa.lavoripubblici.sicilia.it>.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'accesso alla Piattaforma devono essere inoltrate al numero di contatto visualizzabile sulla Piattaforma in Homepage. Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni O.E. identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura telematica.

Per partecipare alla procedura, il concorrente dovrà caricare la documentazione richiesta entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 27/02/2025** pena l'irricevibilità e la non ammissione alla procedura. Non saranno ritenute accettabili candidature presentate in modalità cartacea, via PEC o altri mezzi e metodi diversi da quelli qui descritti.

La sottoscrizione con firma digitale deve essere apposta, a pena di esclusione, dall'operatore economico manifestante l'interesse, ovvero, in caso di persona giuridica, dal suo legale rappresentante o da un suo procuratore, di cui si allega obbligatoriamente procura.

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- pervenute fuori termine;
- prive dei requisiti per l'ammissione.

Nel caso pervenissero più manifestazioni di interesse valide sarà attuata una procedura di selezione attraverso valutazione di idoneità delle proposte alle prestazioni minime richieste.

La domanda dovrà inoltre recare l'autorizzazione al trattamento dei dati personali per le finalità di gestione del presente avviso ex art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e ss.mm.ii.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sulla Piattaforma "TUTTOGARE" all'indirizzo <https://appalti.ragusa.lavoripubblici.sicilia.it>.

6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La stazione appaltante inviterà alla gara tutti i soggetti in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 3, che avranno presentato validamente ed entro i termini la manifestazione di interesse.

Nel caso di presentazione di una sola domanda, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

I candidati vengono resi edotti, sin dalla pubblicazione dell'avviso, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto alla partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'incarico sarà formalizzato mediante stipula di apposito contratto che conterrà quali elementi essenziali, l'indicazione della durata, delle caratteristiche del servizio ed il compenso risultante dalla procedura selettiva.

7. AVVERTENZE

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per una nuova e diversa valutazione dell'interesse pubblico sotteso alla pubblicazione dell'avviso, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, dovrà essere esplicitamente dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Ragusa, con le modalità e nei termini previsti dalla legge, in occasione della partecipazione, a seguito di apposito invito, alla procedura selettiva di affidamento del servizio in oggetto.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e del GDPR (*General Data Protection Regulation*) approvato con Regolamento UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ragusa e responsabile del trattamento è l'arch. Gaetano Brex – Dirigente del Settore V.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Ragusa e sul profilo del committente:

<http://www.comune.ragusa.it>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Settore V – Servizio 3^a *Energia e Mobilità Sostenibile* - ing. Carmelo Licitra

e-mail: carmelo.licitra@comune.ragusa.it - PEC protocollo@pec.comune.ragusa.it

Tel. 0932-676730

f.to Il Funzionario E.Q.
ing. Carmelo Licitra

f.to Il Dirigente
arch. Gaetano Brex