

**COMUNE DI RAGUSA**  
**Settore III**  
**Governo del territorio, Centro Storico, Urbanistica ed Edilizia privata**  
**Servizio I**  
**Gestione piani urbanistici, pianificazione territoriale**

**AVVISO**

Si rende noto che, ai sensi degli artt. 30 e 31 della L.R. n. 19/2020 e s.m.i., in data 25/07/2025 è stato presentato un Piano di lottizzazione di iniziativa privata, per la realizzazione di un insediamento residenziale finalizzato alla costruzione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale convenzionata nei terreni siti in c.da Pozzi-Serralinena, all'interno dell'area PEEP censiti in Catasto Terreni al Foglio di mappa 81 particelle 1251- 1245 -1156 proposto dalla Cooperativa Edilizia Casa Postelegrafonici con sede a Ragusa in via A.De Gasperi 20

Il piano di che trattasi non è assoggettato alle procedure di VAS, in quanto costituisce mera attuazione, senza varianti, dello strumento urbanistico vigente già sottoposto a VAS ex artt. dal 13 al 18 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., giusto Decreto Assessoriale n. 445/2015 del 28/09/2015

Il Responsabile unico del procedimento è il dirigente del Settore III - Governo del territorio, Centro Storico, Urbanistica ed Edilizia privata: *Ing. Giancarlo Dimartino*