



CITTÀ DI RAGUSA

Certificato di Pubblicazione
Determinazione Registro Generale n° 6760 del 02/12/2024
Determinazione n° 647 del 29/11/2024
Settore 12 Cultura, Turismo, Sport, Spettacolo

OGGETTO: Proposta di partenariato speciale pubblico-privato (pspp) per la gestione della Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla - centro di formazione, creazione e diffusione di forme artistiche diverse - Pubblicazione Avviso e Proposta

che la suddetta determinazione è stata pubblicata dal 02/12/2024 e vi resterà per 15 gg consecutivi

Ragusa, 02/12/2024

l'Addetto alla Pubblicazione
MEZZASALMA IGNAZIA MARIA /
InfoCamere S.C.p.A.



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 12 Cultura, Turismo, Sport, Spettacolo n° 647 del 29/11/2024

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Proposta di partenariato speciale pubblico-privato (pspp) per la gestione della Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla - centro di formazione, creazione e diffusione di forme artistiche diverse - Pubblicazione Avviso e Proposta

La sottoscritta dott.ssa Angela Celauro, Funzionario presso il Servizio Cultura, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore XII la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- Il comune di Ragusa esercita le Funzioni di valorizzazione, di indirizzo, di programmazione delle attività e dei servizi, nonché di direzione, coordinamento tecnico e controllo della gestione dei beni culturali, secondo quanto disposto dal codice dei beni culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs 42/2004 e s.m.i. ;
- l'art. 115 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio coordinato ed aggiornato, da ultimo, con le modifiche introdotte, da ultimo, dal D. Lgs. 7 gennaio 2016, n. 2 e dal D. Lgs. 12 maggio 2016, n. 90, prevede che: "Lo Stato, le regioni e gli altri enti pubblici territoriali ricorrono alla gestione indiretta al fine di assicurare un miglior livello di valorizzazione dei beni culturali";
- la tutela e la valorizzazione dei beni culturali, la promozione e l'organizzazione delle attività culturali costituiscono compito primario dei diversi livelli istituzionali della Repubblica, come sancisce la Costituzione, attraverso la continua ricerca di forme, strumenti e modalità ed efficace collaborazione istituzionale;
- le strategie e le attività di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale possono utilmente essere integrate dal punto di vista sia soggettivo, attraverso il rafforzamento della collaborazione tra gli enti pubblici e tra questi e gli attori privati, attraverso progetti di valorizzazione sistematica dei beni culturali;
- la sperimentazione di percorsi collaborativi e di strumenti di programmazione strategica innovativi può contribuire al migliore svolgimento dei compiti di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale;

Dato atto che:

- Il Comune di Ragusa valorizza il proprio patrimonio artistico - culturale e ne favorisce la promozione e la pubblica fruizione;
- Il Comune individua, in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale (art. 118, c. 4, Cost.), del principio di solidarietà (art. 2 Cost.) e della libertà di iniziativa economica privata (art. 41 Cost.)

i principi su cui conformare l'attività nel settore dei beni culturali, favorisce l'esercizio del diritto al patrimonio culturale e promuove azioni per migliorare l'accesso al patrimonio, in particolar modo fra i giovani e le persone svantaggiate, al fine di potenziare la consapevolezza sul suo valore, sulla necessità di conservarlo e preservarlo e sui benefici che ne possono derivare;

- Al fine di innalzare la qualità dei servizi offerti, le amministrazioni titolari di beni culturali, privilegiano l'affidamento della gestione integrata dei servizi per il pubblico, a favore di soggetti in possesso di requisiti tecnici, scientifici e professionali adeguati;

- Al fine di favorire la concretizzazione dei principi costituzionali di sussidiarietà orizzontale e di solidarietà che, allo stato attuale, sono lo strumento più efficace per realizzare una maggiore qualità di valorizzazione, risulta opportuno attuare una procedura di valorizzazione partecipata e innovativa finalizzata alla sottoscrizione di un accordo di partenariato speciale pubblico-privato (in seguito anche solo PSPP), ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. n.36/2023 comma 2 e così come si sono delineati nell'ampia casistica rilevata sul territorio nazionale;

Considerato che il partenariato speciale pubblico-privato costituisce una fattispecie "aperta" che ammette la stipula di accordi dal contenuto flessibile, seppur orientati sempre al perseguimento dell'interesse pubblico generale, potrà, quindi, riempirsi di contenuti applicativi specifici in itinere, sulla base dell'esperienza, di eventuali eventi imprevisti e delle buone pratiche avviate e sperimentate nella concreta operatività degli Stakeholder pubblici e privati;

Preso atto che con Deliberazione n. n.280/2024, la Giunta Comunale ha provveduto a:

- prendere atto della Proposta di Partenariato Speciale Pubblico Privato (PSPP), ai sensi dell'art. 134, comma 2, D.Lgs n. 36/23, per la gestione della "Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla" con cui l'Amministrazione Comunale ha acquisito la proposta prot.n.88282/2024 presentata dal Centro Teatro Studi ETS che viene allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, in quanto rispondente agli obiettivi di interesse generale del comune di Cagliari e pertanto meritevole di interesse;

- dare atto che le finalità strategiche della Proposta di partenariato speciale pubblico - privato presentata dai sopracitati operatori risulta coerente con l'interesse pubblico di promozione e valorizzazione della "Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla" nell'espletamento delle sue funzioni al fine di rilanciarlo come polo d'aggregazione socio - culturale e di animazione per l'intera cittadinanza;

- dare mandato al Servizio Cultura per l'esecuzione di tutti gli adempimenti previsti dalla legge e le attività esecutive conseguenti la sopracitata deliberazione e la designazione, altresì, del Responsabile Unico del progetto (RUP);

- dare atto che la delibera di cui trattasi rappresenta semplice presa d'atto della proposta di Partenariato Speciale Pubblico e Privato e non costituisce in alcun modo approvazione della proposta stessa, né precostituisce obblighi futuri di qualsiasi natura a carico dell'Amministrazione;

Rilevato che:

- Il comune di Ragusa è proprietario dell'immobile denominato "Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla" e che è tra gli obiettivi strategici dell'Amministrazione comunale far funzionare al meglio la suddetta struttura, che per le finalità proprie rappresenta un'importante realtà culturale ed artistica tale da consentire un arricchimento del territorio comunale e delle aree limitrofe, sia attraverso la creazione di un indotto turistico ed economico, sia da un punto di vista culturale, oltre che accrescere lo spirito di appartenenza dei cittadini al proprio territorio;

- per le finalità sopra delineate, s'intende fare ricorso alla procedura disciplinata dall'art. 134, comma 2, D.Lgs n. 36/23, denominato "contratti gratuiti e forme speciali di partenariato" e utilizzabile per la gestione dei beni culturali immobili; - a tal fine s'intende sviluppare un piano di valorizzazione e gestione del centro culturale la Vetreria e delle attività da svolgersi, affidandolo a un partner privato per un periodo da definire agli esiti dei progetti pervenuti, valorizzando la cooperazione tra settore pubblico e privato in concreta attuazione del principio costituzionale di sussidiarietà orizzontale;

Valutato altresì che:

- l'articolo 134, comma 2, D.Lgs n. 36/23, stabilisce che: "Per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione e favorire altresì la ricerca scientifica applicata alla tutela, lo Stato, le regioni e gli enti territoriali possono, con le risorse umane, finanziarie e strumentali disponibili a

legislazione vigente, attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dall'articolo 8, fermo restando quanto previsto ai sensi dell'articolo 106, comma 2-bis, del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.”;

- l'articolo 134, comma 2, D.Lgs n. 36/23, prevede l'applicazione della disciplina relativa all'affidamento di contratti di sponsorizzazione, finalizzati al sostegno degli istituti e dei luoghi della cultura, di cui all'articolo 101 del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 , fermo restando il rispetto degli articoli 66, 94, 95, 97 e 100 in ordine alla verifica dei requisiti degli esecutori e della qualificazione degli operatori economici;

Ritenuto pertanto, per il perseguimento delle suddette finalità istituzionali, ai fini della individuazione del partner privato con cui stipulare detto accordo, di dover procedere alla pubblicazione di un Avviso sul sito istituzionale del Comune di Ragusa per 60 (sessanta) giorni, affinché i potenziali soggetti interessati possano presentare proposte progettuali adeguate a quanto sopra esplicitato;

Dato atto che:

- trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, si procederà con l'esame comparativo delle proposte, nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano presentato istanza di partecipazione e proposta progettuale, fermo restando il rispetto degli articoli 66, 94, 95, 97 e 100 in ordine alla verifica dei requisiti degli esecutori e della qualificazione degli operatori economici;

- la trattativa negoziale per la conclusione del contratto verrà avviata con il proponente che avrà fatto la proposta ritenuta migliore, in quanto più confacente a soddisfare l'interesse pubblico connesso alla valorizzazione del bene di cui trattasi ;

- l'iter procedurale si concluderà, con l'approvazione della proposta progettuale e dell'accordo di Partenariato Speciale Pubblico-Privato (PSPP) tra il Comune di Ragusa e il soggetto proponente.

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.49/2023 con cui è stato approvato il DUP 2024-2026, nonché la delibera CC n. 56/2023, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024 – 2026 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2024 -2026;

- la Delibera di Giunta Municipale n. 7 del 10.01.2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 -2026;

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 107 del 20/03/2024, avente ad oggetto “ Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026”.

Dato atto che il procedimento è corrente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n.265”;

- il D.Lgs 33/2013, in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

- il D.Lgs. 36/2023: “Codice dei contratti pubblici”

- il D.Lgs. 42/2004 “Codice dei beni culturali” - la Legge n. 241/1990;

Visto l'O.R.EE.L.

PROPONE DI DETERMINARE

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui come integralmente riportati:

1. **Prendere atto** della Delibera di G.M. n.280/2024 avente ad oggetto “ Proposta di partenariato speciale pubblico-privato (pspp) per la gestione della Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla” con cui l'Amministrazione Comunale ha acquisito la proposta prot.n.88282/2024 presentata dal Centro Teatro Studi ETS che viene allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato 1);

2. di approvare l'Avviso pubblico (allegato A), di cui all'articolo 134, comma 2, D.Lgs n. 36/23, Codice dei Contratti Pubblici, corredato dal modulo per la presentazione della manifestazione d'interesse (allegato B), allegati al presente atto, e che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, per la valorizzazione della "Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla" ;
3. di dare atto che la pubblicazione dell'avviso di cui al precedente punto del presente provvedimento è finalizzata alla individuazione di un partner privato con cui stipulare un accordo, qualificato dalla normativa come forma speciale di partenariato pubblico- privato, ai sensi dell'art. 134, comma 2, D.Lgs n. 36/23;
4. di stabilire l'affissione del predetto Avviso sul sito istituzionale nella sezione "Bandi di gara e avvisi" e all'Albo Pretorio del Comune di Cagliari per 60 (sessanta) giorni solari e continuativi, per consentire una adeguata evidenza pubblica e così favorire la ricezione di eventuali ulteriori proposte di Partenariato Speciale Pubblico Privato alternative o complementari a quella ricevuta;
5. di dare atto, altresì, che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del Bilancio comunale;
6. di stabilire che all'esito delle proposte pervenute, nei termini di pubblicazione del presente avviso, si avvierà la fase successiva con la nomina della Commissione e del compimento di tutti gli atti gestionali conseguenziali;;
7. di dare atto che l'Avviso, la proposta già ricevuta, e le ulteriori eventuali proposte che saranno ricevute nei termini di pubblicazione richiamati, non comportano per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione e/o impegno da parte del Comune, che si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare definitivamente qualsiasi procedura conseguente consentendo, a richiesta dei proponenti, la restituzione della documentazione inviata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, rimborso o indennizzo dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa;
8. **Nominare** RUP la dott.ssa Angela Celauro, Funzionario E.Q del Settore XII, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023
9. di dare atto che il comune prima della stipula dell'accordo, procederà, per il soggetto proponente prescelto, alla verifica dei requisiti generali e speciali, a norma dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 36 del 2023

Il Responsabile del Procedimento: f.to Celauro Angela

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 29/11/2024

Dirigente
PUGLISI GIUSEPPE / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale



CITTÀ DI RAGUSA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

allegato alla Determinazione n° 647 del 29/11/2024
Settore 12 Cultura, Turismo, Sport, Spettacolo

OGGETTO: Proposta di partenariato speciale pubblico-privato (pspp) per la gestione della Sala Pluriuso Falcone Borsellino di Ragusa Ibla - centro di formazione, creazione e diffusione di forme artistiche diverse - Pubblicazione Avviso e Proposta

Si attesta la regolare copertura finanziaria nel Bilancio Comunale della spesa di cui al provvedimento in oggetto, risultante nel sottoscritto prospetto:

Accertamenti di Entrata

Acc - Sub	Anno	Capitolo	Cod. Bilancio	Importo

Impegni di Spesa

Imp - Sub	Anno	Capitolo	Cod. Bilancio	Importo

Liquidazioni

Imp - Sub	Data	Liquidazioni	Importo

Ai sensi degli artt. 147 – bis, 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito al provvedimento in oggetto.

Ragusa, 02/12/2024

Il Dirigente del Servizio Finanziario
BASILE ALESSANDRO / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

