

## ALLEGATO C

Al Comune di Ragusa  
Settore VI – Sviluppo Economico  
97100 RAGUSA

### ISTANZA PER L'ASSEGNAZIONE DI LOTTI DELL'AREA ARTIGIANALE SITA IN C.DA MUGNO<sup>1</sup>

Il/la sottoscritto/a   
nato/a a  il   
e residente a  in via/c.da   
in qualità di <sup>2</sup>  della ditta  
avente la seguente ragione sociale ,  
P. IVA  e Cod. Fiscale ,  
avente sede legale nel comune di   
al seguente indirizzo ,  
telefono  e-mail   
Pec

### CHIEDE

la cessione, in diritto di proprietà, di lotti di terreno siti presso l'area artigianale di c.da Mugno per complessivi mq  da destinare alla costruzione di un'unità edilizia, assieme alle relative pertinenze, ad usi produttivi, nel rispetto delle prescrizioni edilizie di cui alla delibera G.M. n. 674 del 22/09/2003 così come modificata dalla delibera di G.M. n. 414 del 26/10/2005 e di quant'altro previsto nel regolamento approvato con delibera consiliare n. 57 del 19/12/2003, come modificato e integrato dalle deliberazioni consiliari n. 50 del 06/12/2005, n. 95 del 11/11/2010 e n. 46 del 01/07/2014.

Il sottoscritto, inoltre, consapevole che le dichiarazioni rese nella presente domanda di partecipazione hanno valore di autocertificazione e/o dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n°445, e che in caso di

<sup>1</sup> L'istanza dovrà essere compilata dal Titolare/Legale Rappresentante, nonchè da tutti i soci

<sup>2</sup> Specificare se Titolare o Legale Rappresentante

dichiarazioni mendaci o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non corrispondenti a verità, si applicano le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n°445 e si decade dai benefici ottenuti,

### DICHIARA<sup>3</sup>

che la ditta è iscritta al registro delle imprese con n. REA   
per l'esercizio dell'attività di   
codice Ateco ;

che la ditta è iscritta all'albo delle imprese artigiane della provincia di   
con numero  per l'esercizio dell'attività di  
;

di aver preso visione e di accettare il Regolamento per l'assegnazione della zona artigianale approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 46 del 01/07/2014;

di avere piena conoscenza del presente Avviso Pubblico e di accettarne incondizionatamente i contenuti senza alcuna deroga;

di non essere stata dichiarata fallita e che nei confronti della ditta o dei suoi legali rappresentanti non sono in corso procedure fallimentari, di liquidazione, di cessazione attività, di concordato preventivo o altra situazione equivalente;

di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e i conseguenti adempimenti in materia di fisco, previdenza e contributi;

che l'impresa rispetta i requisiti di sicurezza vigenti in base al d.lgs. n. 81/2008;

che l'impresa rispetta ed applica ai propri dipendenti il C.C.N.L. vigente;

di non aver riportato condanne penali;

di non essere stato destinatario, con provvedimento definitivo, di una delle misure di prevenzione previste dal libro I, titoli I, capo II del D. Lgs. 06/09/2011 n. 159 ("codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia");

---

3 Spuntare le dichiarazioni che si intende sottoscrivere

di non essere destinatario/a di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

di non essere a conoscenza di essere sottoposto/a a procedimenti penali;

che l'impresa è stata proprietaria di area espropriata, in territorio comunale, per la realizzazione di aree attrezzate per insediamenti produttivi (Foglio  Mappale  Sub ) il cui valore attualizzato ammonterebbe a € ;

che l'impresa esercita la propria attività presso le strutture e /o gli impianti siti a Ragusa in via/c.da  e che trasferirà gli stessi presso l'area artigianale;

che la ditta rientra tra le tipologie di insediamenti artigianali e attività che, a causa delle emissioni prodotte o della pericolosità delle sostanze detenute, possono determinare danni alla salute pubblica e necessitano di particolari strumenti preventivi che possono essere in parte espressi con la classificazione di attività insalubre come stabilito dal decreto del Ministero della Sanità 5 settembre 1994. Nello specifico la ditta rientra nella tipologia:

"Industria insalubre di prima classe"

"Industria insalubre di seconda classe";

che la ditta rientra tra le tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali, debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati;

che la ditta rientra tra le tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili, per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge. Nello specifico, la produzione determina scarichi di acque reflue

"assimilabili agli scarichi civili"

“non assimilabili agli scarichi civili”;

che l’impresa opera in locali non di proprietà, detenuti con contratto d’affitto o con contratto di comodato d’uso (sono esclusi la sede legale e/o eventuali magazzini o locali di stoccaggio);

che l’impresa opera nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili;

che la ditta rientra tra le aziende di trasformazione, valorizzazione, commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali (dell’artigianato, dell’agricoltura, ecc.).

di essere a conoscenza che rappresentano condizione risolutiva espressa di tipo unilaterale, ai sensi dell’art 1353 del c.c., le prescrizioni di cui ai punti 1), 2), 3) dell’art. 15 del Regolamento a favore del Comune di Ragusa, con possibilità per lo stesso, di farne constatare l’inadempimento, anche unilateralmente, dando l’altra parte espresso mandato in proposito, all’avveramento o al mancato avveramento delle medesime.

**Si allega alla presente istanza:**

relazione sull’attività svolta sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell’impresa, redatta in ogni sua parte seguendo lo schema allegato al presente bando (All. E)

copia del documento di identità, in corso di validità, di chi sottoscrive l’istanza

copia dell’atto costitutivo (per le società)

copia del contratto di affitto o di comodato d’uso (per le imprese che operano in locali non di proprietà)

dichiarazione di assolvimento di imposta di bollo

Data,

Timbro e firma

---

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione di dati personali) e ss.mm.ii., e del Regolamento UE 2016/679 (“GDPR”) autorizza l'amministrazione concedente al trattamento e all'elaborazione dei dati forniti con la presente dichiarazione, per finalità gestionali e statistiche, anche mediante l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati.

Data,

Timbro e firma

---